

# 平成25年度 病院の施設整備動向アンケート調査結果の概要

## 1. アンケートの実施概要

調査期間：平成25年12月2日から平成25年12月16日

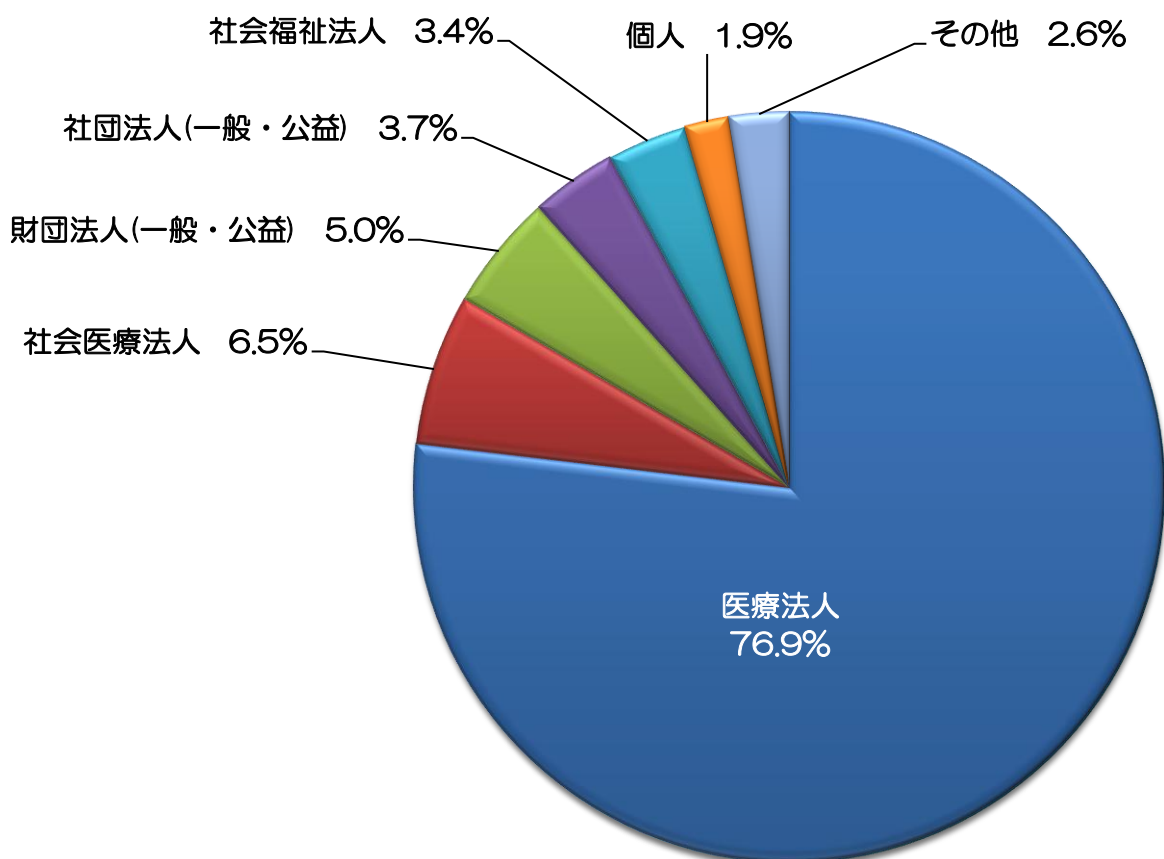
調査対象：全国(沖縄県を除く)の当機構融資対象病院：6,582件（昨年度：6,662件）

回答率等：938件／回答率14.3%（昨年度：980件／回答率14.7%）

回答方法：アンケート依頼を郵送し、ホームページ上のWEBでご回答いただきました。

## 2. ご回答者の状況

### ①経営主体



## ②病院種別

区 分	件 数	割 合	平均病床数
病院全体	936件	—	173.5床
一般病院	439件	46.9%	159.2床
精神科病院	158件	16.9%	267.3床
療養型病院	311件	33.2%	134.9床
その他の病院	28件	3.0%	298.2床

- ※1 「一般病院」は全病床に占める一般病床の割合が50%を超える病院としています。
- ※2 「精神科病院」は全病床に占める精神病床の割合が80%以上の病院としています。
- ※3 「療養型病院」は全病床に占める療養病床の割合が50%を超える病院としています。
- ※4 「その他の病院」は上記以外の病院としています。
- ※5 回答数938件に対し2件少ないのは、回答不明によるものです。

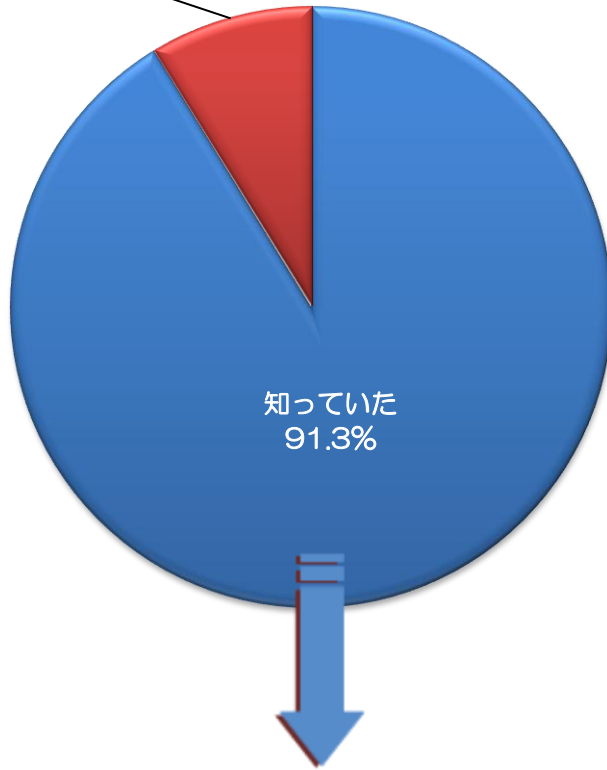
## (参考) 前年度の集計結果

区 分	件 数	割 合	平均病床数
病院全体	977件	—	171.4床
一般病院	462件	47.3%	162.4床
精神科病院	162件	16.6%	260.3床
療養型病院	330件	33.8%	134.8床
その他の病院	23件	2.4%	252.0床

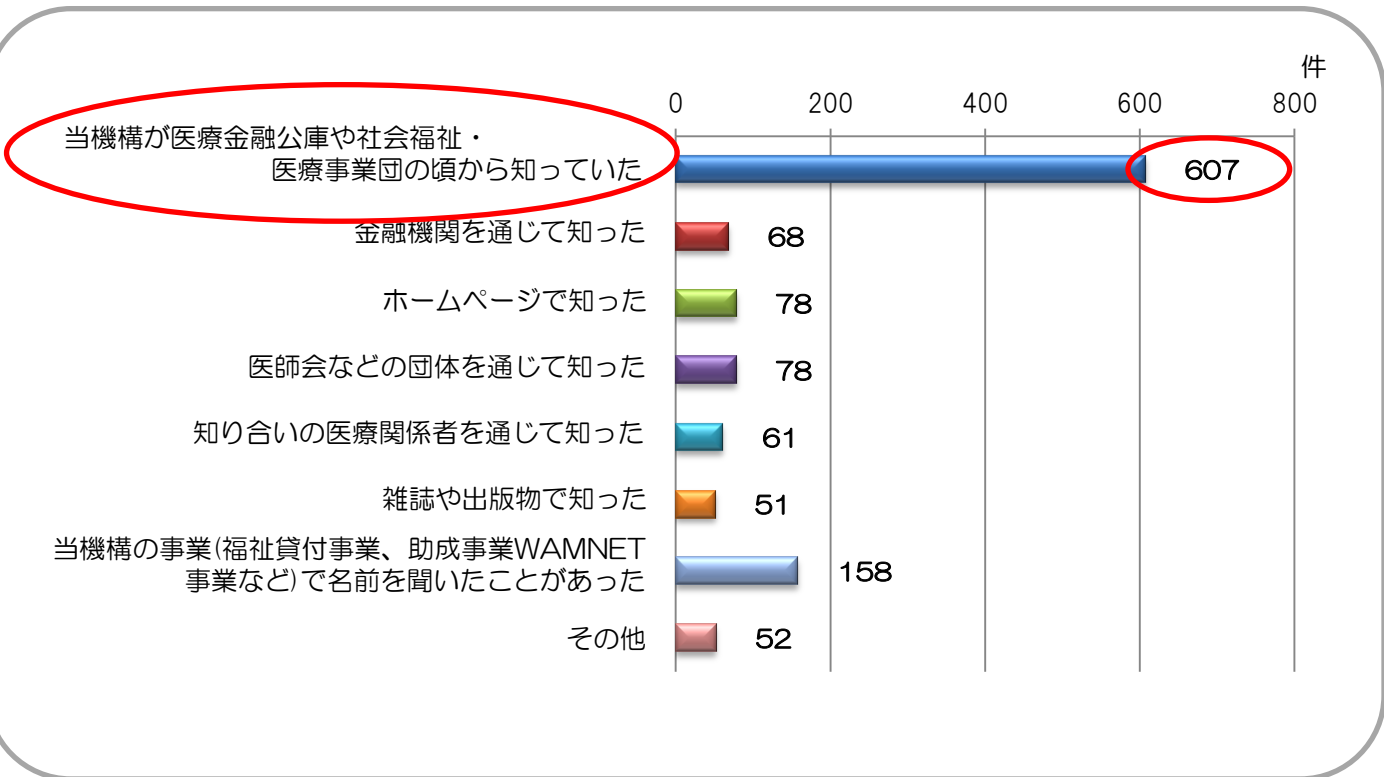
- ※1 「一般病院」は全病床に占める一般病床の割合が50%を超える病院としています。
- ※2 「精神科病院」は全病床に占める精神病床の割合が80%以上の病院としています。
- ※3 「療養型病院」は全病床に占める療養病床の割合が50%を超える病院としています。
- ※4 「その他の病院」は上記以外の病院としています。

### ③当機構に対する認知度

初めて知った  
8.7%

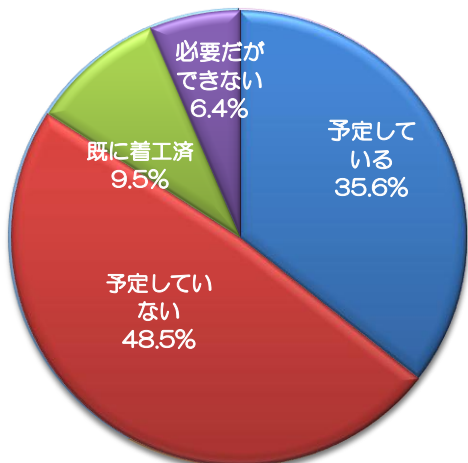


### ④当機構を知ったきっかけ（複数回答有）

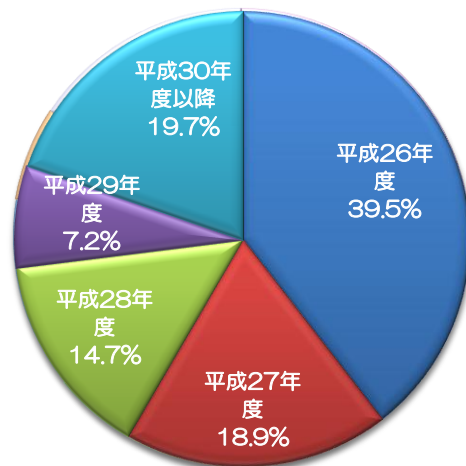


### 3. 今後の施設整備計画について

#### ① 今後5年間のご計画

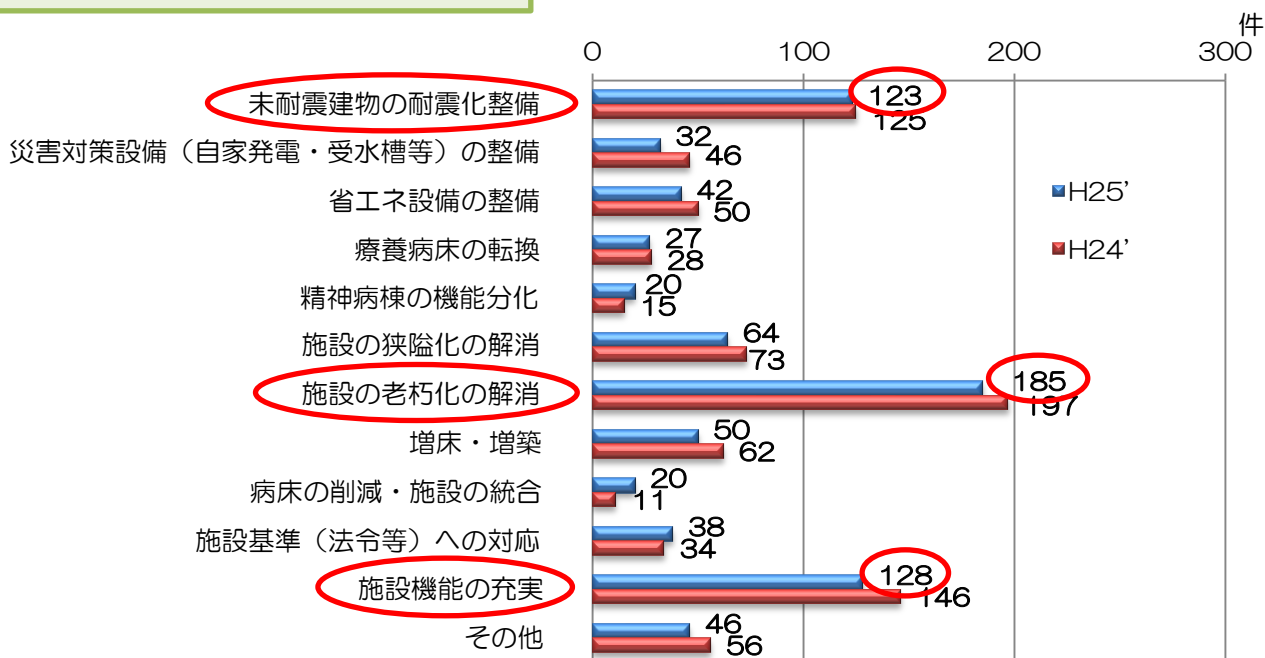


#### ② 着工予定時期

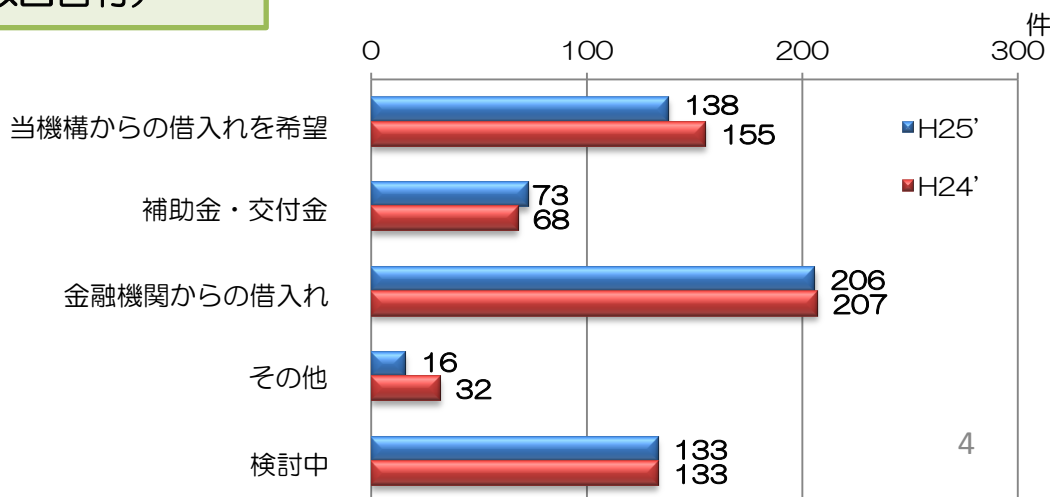


以下、①と「平成25年度」と回答された方(100名)と

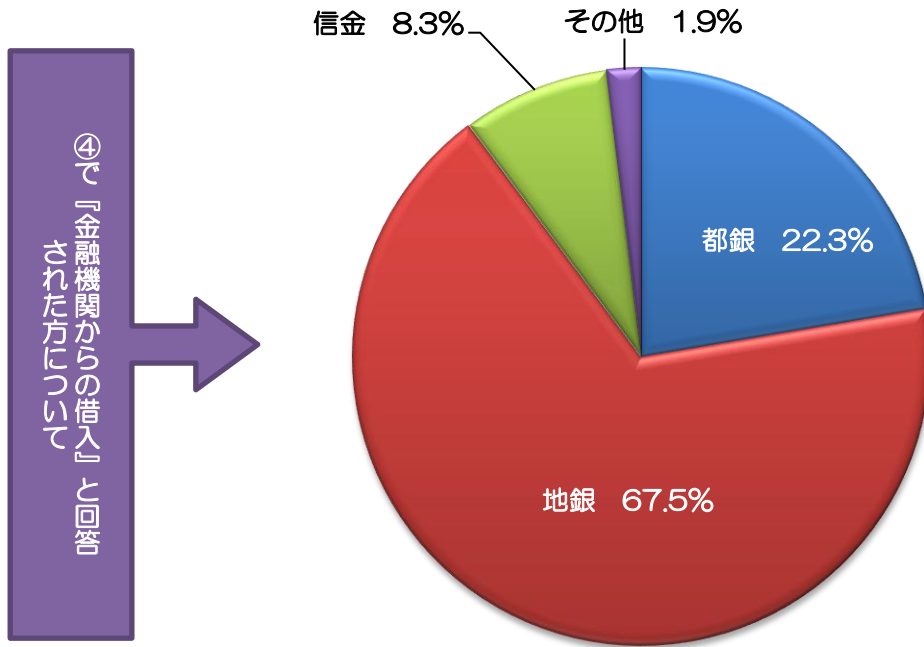
#### ③ 整備計画の目的（複数回答有）



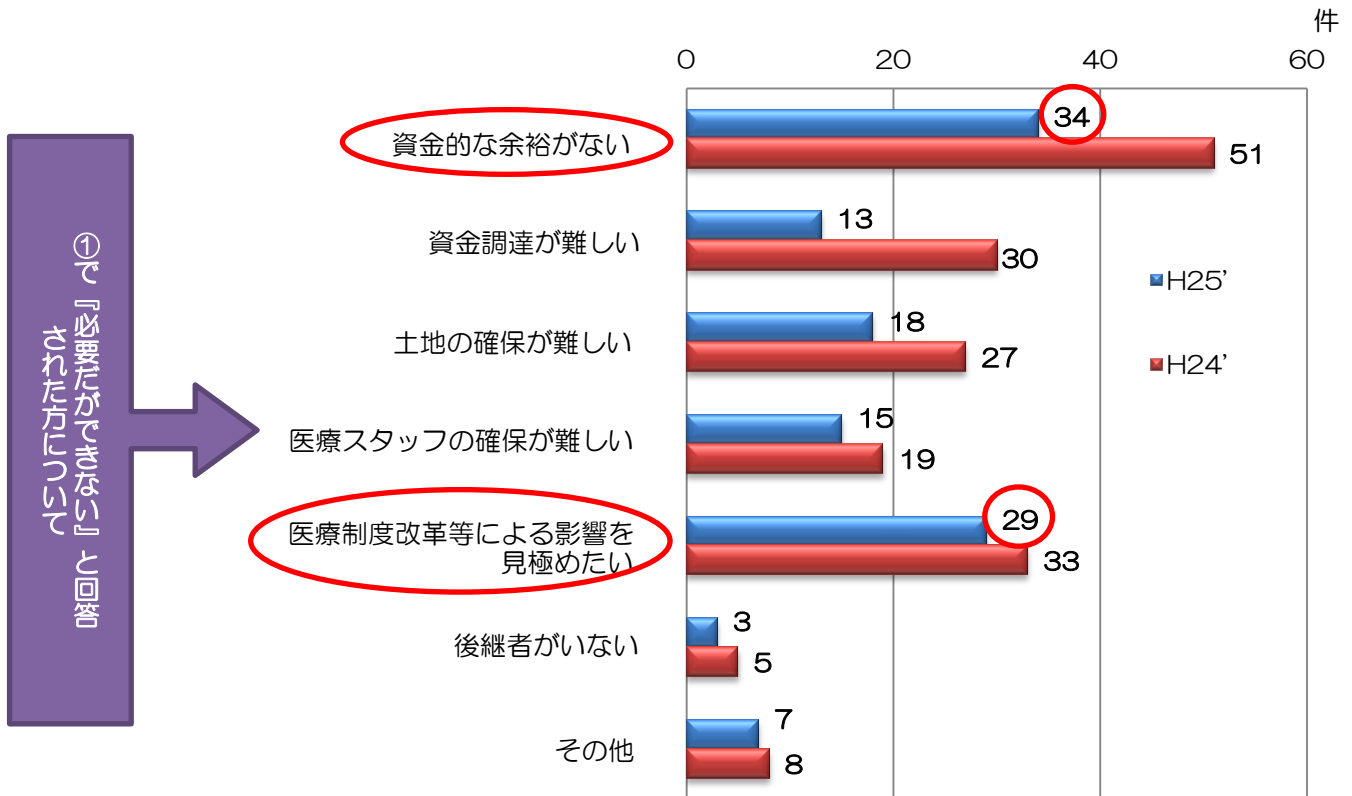
#### ④ 資金調達（複数回答有）



## ⑤借入先の金融機関

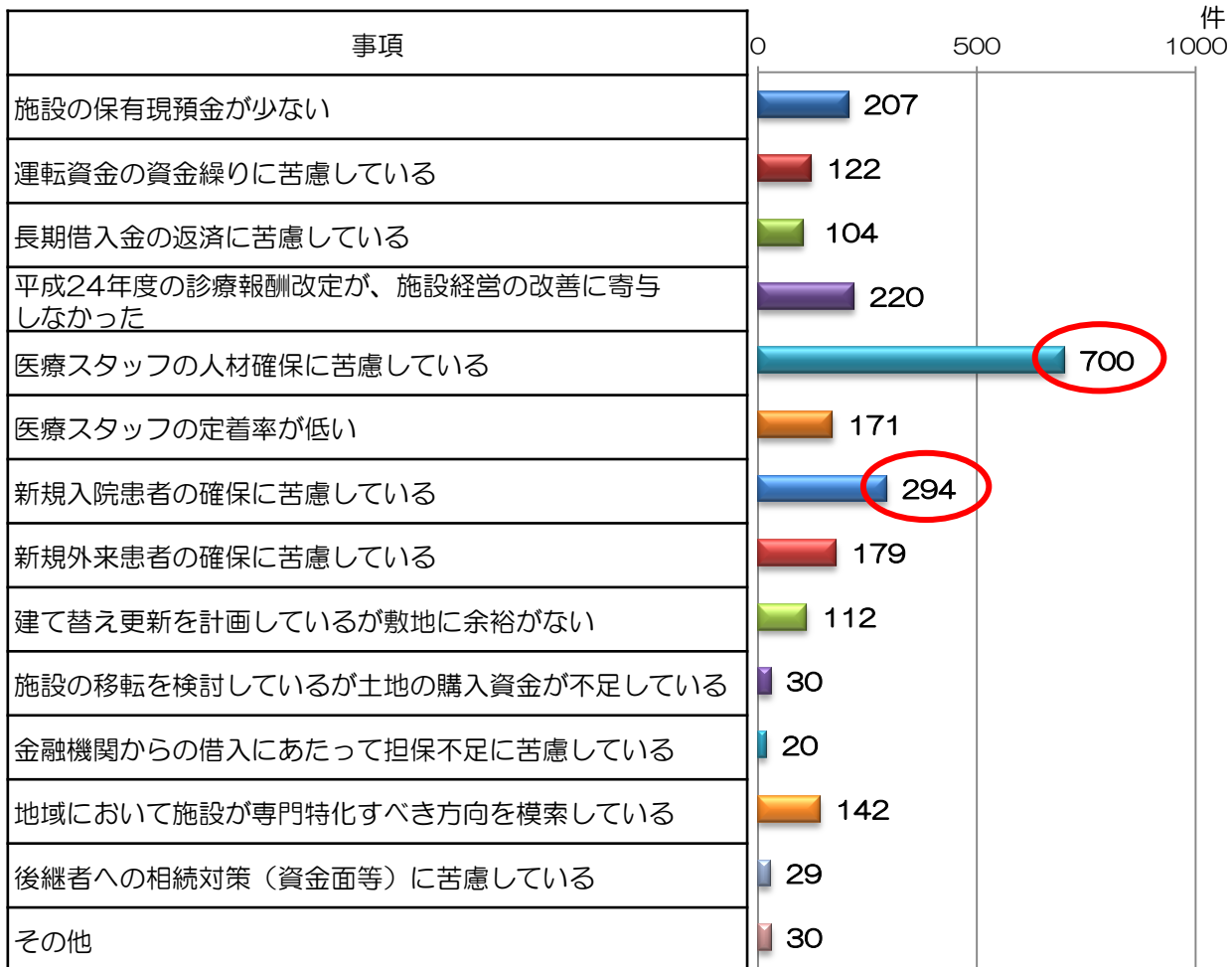


## ⑥整備が必要だができない理由（複数回答有）



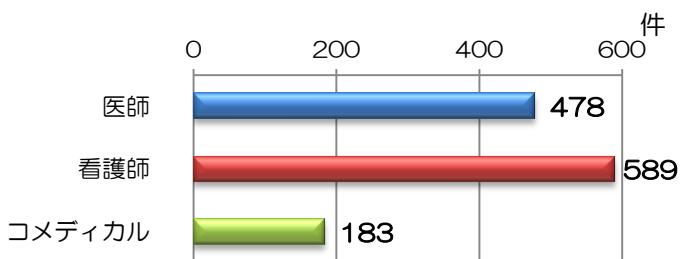
## 4. 施設の課題について

### ①施設における運営課題について（複数回答有）

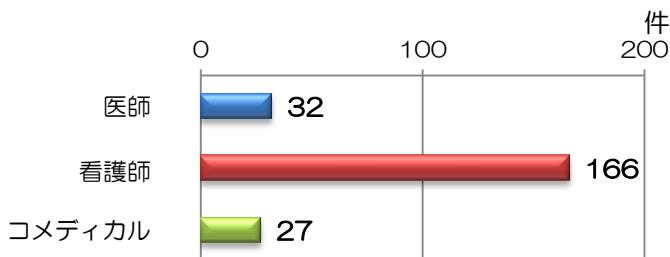


①で「医療スタッフの人材確保に苦慮」又は「医療スタッフの定着率が低い」と回答された方について

### ②確保に苦慮している 医療スタッフ（複数回答有）

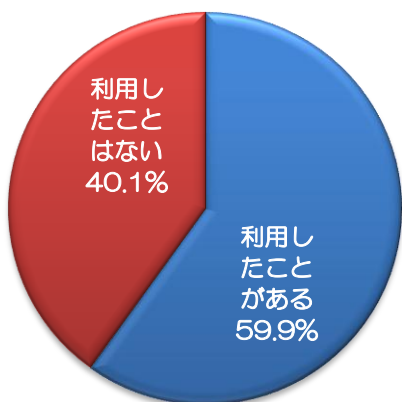


### ③定着率が低い 医療スタッフ（複数回答有）



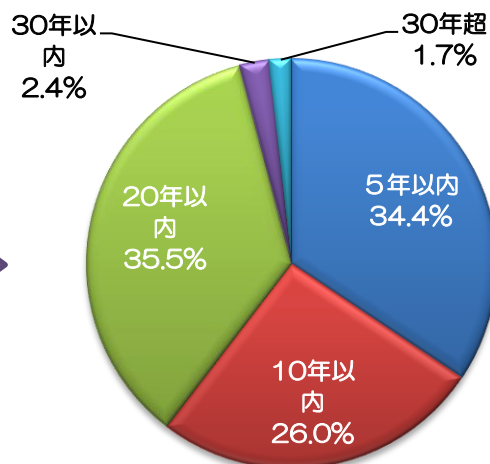
## 5. 機構の融資手続き等について

### ① 機構の貸付金のご利用について

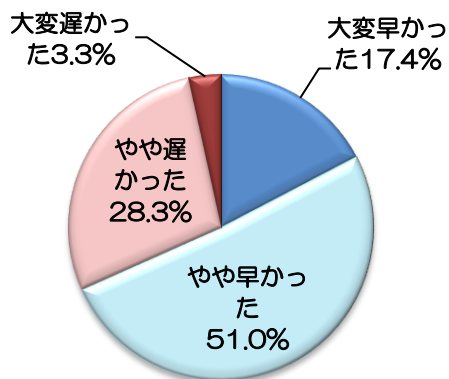


以下、①で「利用したことがある」と回答された方について

### ② 最後に当機構を利用された時期



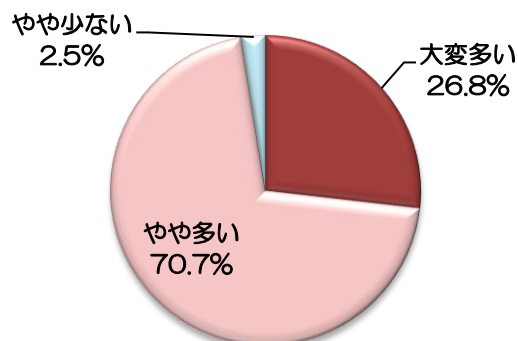
### ③ 審査期間について



#### 【いただいた主なご意見等】

- ・ 期間の短縮をお願いしたい。
- ・ 手続きに時間がかかる。
- ・ 予定期間内で内定を受けた。 等

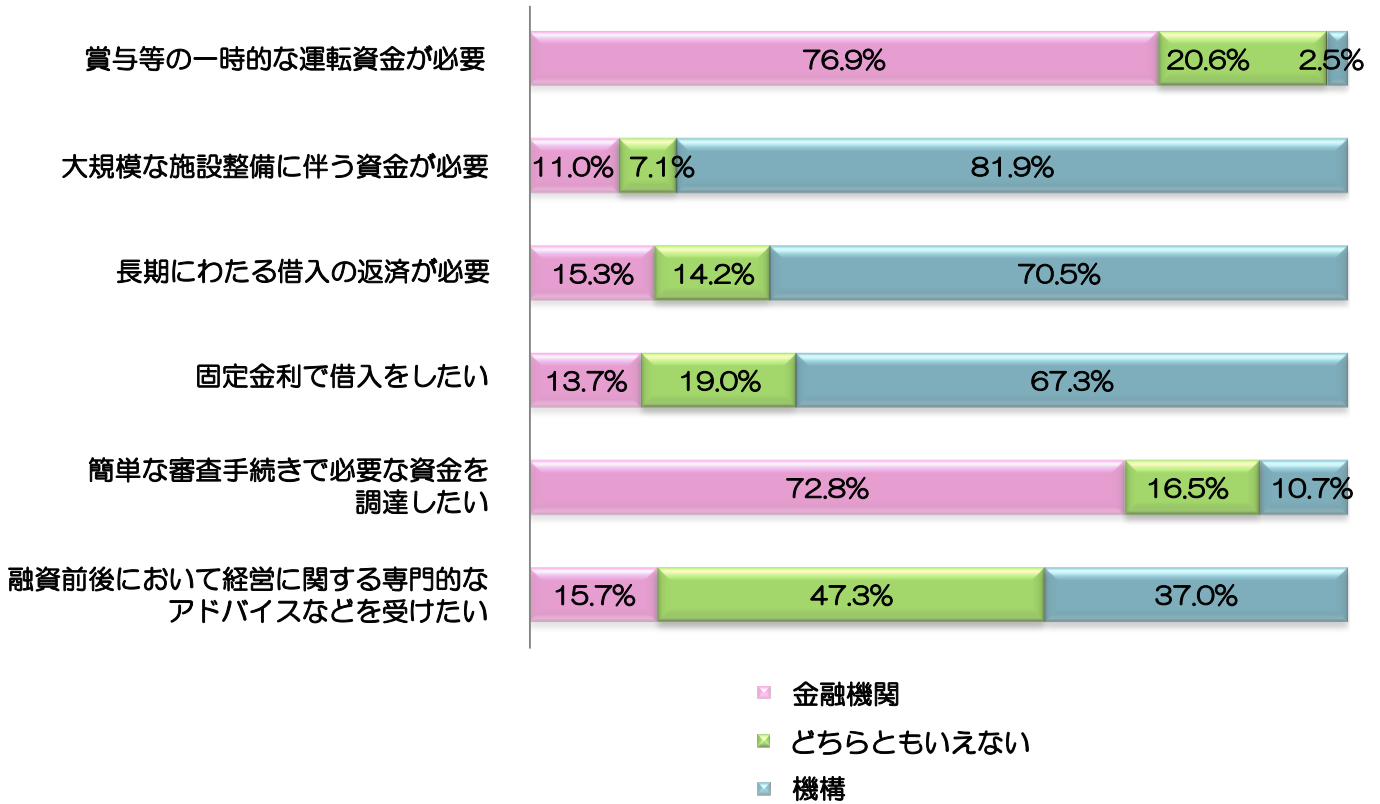
### ④ 提出書類について



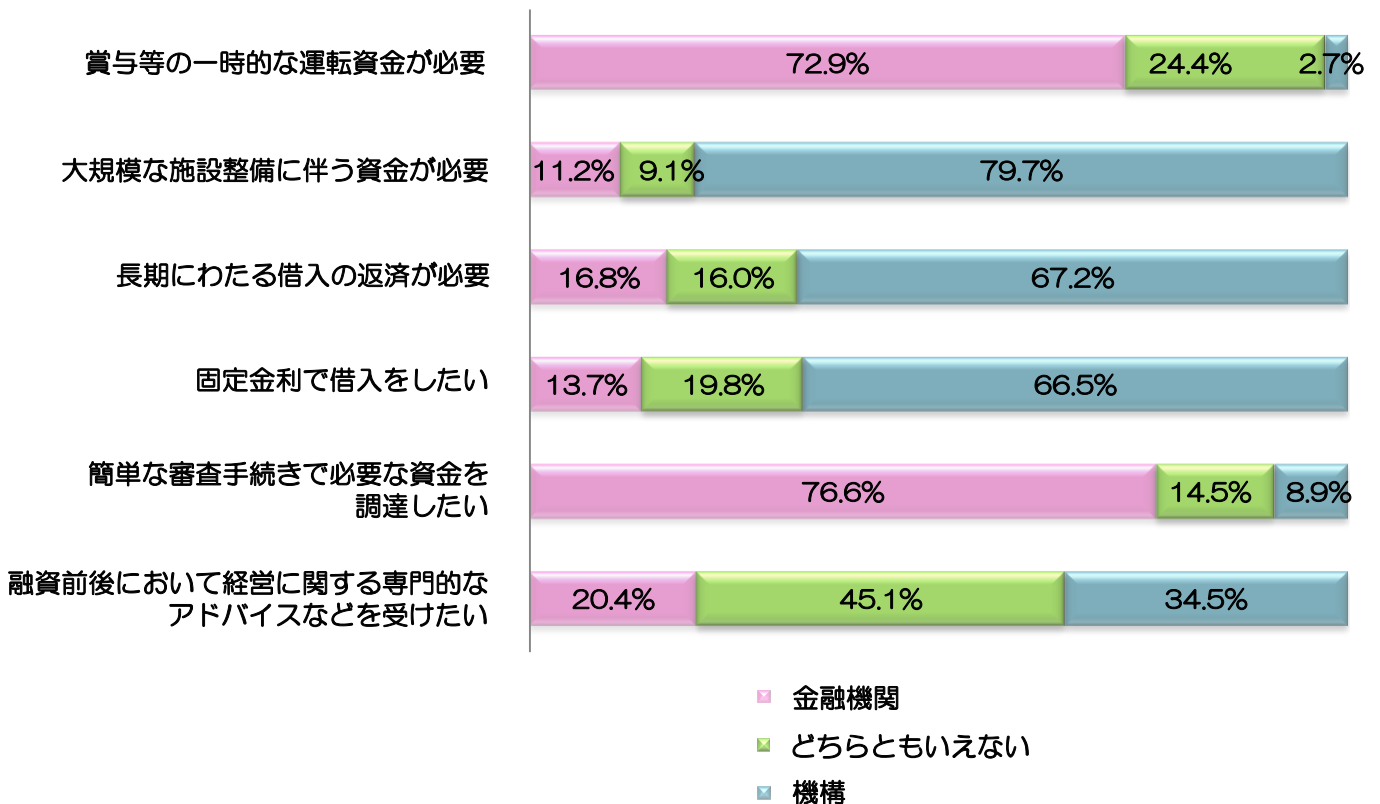
#### 【いただいた主なご意見等】

- ・ 提出書類が多い。
- ・ 簡素化してほしい。
- ・ 以前に比べ少なくなっている。 等

## ⑤用途別に見た機構と金融機関の利用希望について

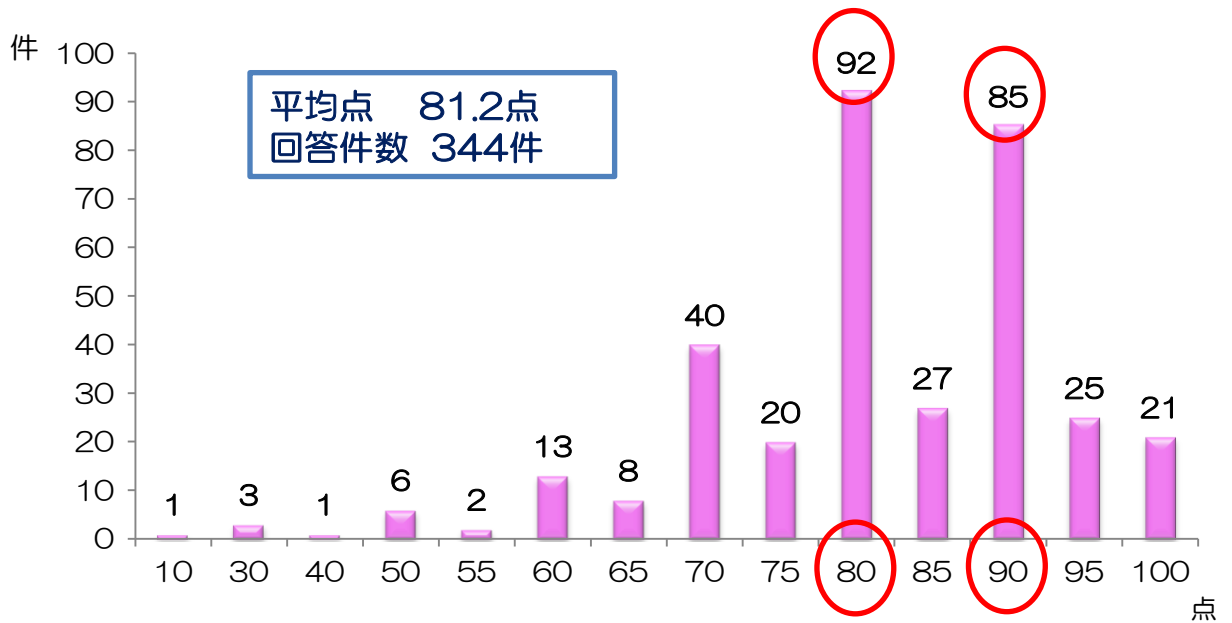


### (参考) 前年度の集計結果

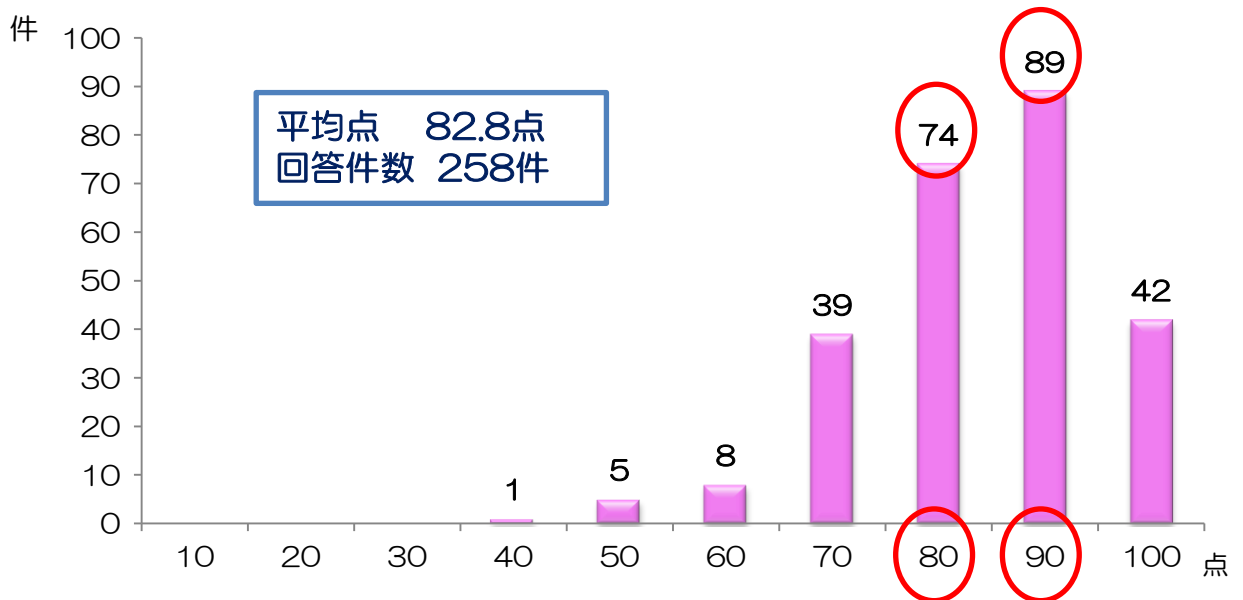




## ⑥機構の融資についての総合的な満足度



### (参考) 前年度の集計結果



## 6. 医療貸付事業についてのご意見・ご要望

この度は、病院の施設整備動向アンケートにご協力をいただきまして、ありがとうございました。今回のアンケートは、主として医療貸付事業に関する今後の皆さまの資金需要を把握することを目的に実施させていただいたところではございますが、当機構への融資制度やサービスの改善等に関するご意見やご感想なども、多数頂戴いたしました。

### ①融資制度に関すること

- ◎手続きの煩雑さ、提出書類の多さが気になります。
- ◎融資手続きの簡素化を望みます。
- ◎内定までの期間がもう少し短くなると嬉しいです。
- ◎融資審査が厳しかったですが、最終的にはその審査が通ったことで自信になりました。
- ◎要所要所でのアドバイス等、経営全体を見直す機会にもなりました。

借入手続きや提出書類に関して、同様のご意見を多数いただきました。お客様にはご負担をおかけしている部分もあるかと存じますが、書類作成の際にご不明な点等ございましたら、遠慮なくお問い合わせください。なお、引き続き提出書類や手続きの簡素化等に努めてまいります。

- ◎機構の支店が近くにないので、融資相談等が不便でした。
- ◎東京まで相談や手続きに伺わなければならないのが負担に感じます。

当機構では、上半期と下半期に、全国の主要な都市部で定期的に融資相談会を開催しています。ご案内はホームページのほか、自治体や医療関係団体などを通じて広報しております。今後も都市部に限らず、全国各地での出張相談等を実施できるよう努めてまいります。

- ◎借入の際、連帯保証人を立てなければならないのがとても負担です。

連帯保証人について、柔軟な対応を求めるご意見をいただきましたが、連帯保証人は、必要に応じ『お申込者が法人の場合は、原則として、法人代表者等を1名以上』『お申込者が個人の場合は、原則として、ご本人さま以外で1名以上』としておりますが、貸付利率に一定率を上乗せして頂くことで保証人を不要とすることも可能です。既にお借入れされている方については、債権管理（顧客業務部）の担当者にお問い合わせください。

- ◎非常用電源設置に伴う施設整備のようなケースでも融資が受けられますか。

通常の建築資金に加え、防災等に備えた様々な施設整備に対し、政策優先度に応じて貸付利率等を優遇したメニューを用意しております。また、災害復旧資金においても、通常の貸付条件より大幅な優遇（償還期間や金利など）をして、ご対応させていただいております。詳細につきましては、お気軽にお問い合わせください。

- ◎小口の融資については取引上の理由もあり、市中銀行からの借り入れで賄っていますが、施設の建替等、大口の融資が必要になった時には、多岐に渡って検討が必要と考えています。

今後も国の医療政策に即して、民間金融機関と協調した形で皆様方の支援を行ってまいります。ご融資のご希望がある際は、ご遠慮なくご相談ください。

◎繰上償還したいという場合、なぜ弁済補償金がかかるのでしょうか。また、繰上償還を実施した後は新たな借入はできるのでしょうか。

当機構では、お客様に、長期・固定・低利の融資をご利用いただくため、貸付原資に国の財政融資資金を利用しています。

お客様からの繰上償還があった場合、当機構も国から借入れた財政融資資金を一部繰上償還して、将来の利息収入の損失の抑制を図っております。

一方で、財政融資資金制度は収支が相償うよう運営されていることから、当機構が国に対して繰上償還した場合に国が被る利息収入の損失に対応する補償金が求められています。

こうしたことから、当機構の貸付制度においても財政融資資金制度に準じて繰上償還時の弁済補償金を頂戴することとしております。

なお、繰上償還をされても、新規のお申込みについての規制はございません。

新たな施設整備のご計画の際は、いつでもお気軽にご相談ください。

## ②融資制度以外に関すること

◎医療や介護の制度改革、診療報酬改定、また消費税に伴う対応についての情報提供や、セミナー等の開催をお願いします。

◎中小病院の経営、人材確保等についてのノウハウや必要なスキルがあれば教えてほしいです。

◎病院経営にあたっての、事例の紹介や各種助言をお願いします。

◎いつもお送りいただいている月刊誌雑誌WAMは、病院経営上、参考になることが多く掲載されており、助かります。

貴重なご意見およびご要望等、ありがとうございます。

融資以外にも、施設経営に関するノウハウや情報提供を、セミナーや当機構のホームページなどを通じて実施しております。また、経営診断や「経営分析参考指標」や「月刊誌WAM」といった病院経営にお役立ていただける冊子の販売も行っております。

詳細は当機構ホームページをご確認ください。今後もより充実した内容の提供に努めてまいります。

**お客様からお問い合わせの多いご質問や融資制度、事務手続き（融資のポイント）等は、当ホームページでもご紹介をしております。**

**また、ご融資に関する相談窓口も常設していますので、どうぞお気軽にご相談ください。**

**今後も、国の医療政策に即して、長期・固定・低利の資金をご提供していくと共に、病院等の施設整備計画に対する提案や助言、また、融資制度以外のサービスの充実にも努め、地域医療の安定的な整備を支援していきたいと考えております。**

**今後とも、どうぞよろしくお願い申し上げます。**