

固定金利

独立行政法人福祉医療機構（福祉貸付）主要貸付利率表

貸付けの対象となる条件や借入申込手続き等の詳細については、担当窓口までお問い合わせください。

平成30年6月13日改定

【設置・整備資金】

| 施設・事業の種類 | 10年以内 | 10年超 11年以内 | 11年超 12年以内 | 12年超 13年以内 | 13年超 14年以内 | 14年超 15年以内 | 15年超 16年以内 | 16年超 17年以内 | 17年超 18年以内 | 18年超 19年以内 | 19年超 20年以内 | 20年超 21年以内 | 21年超 22年以内 | 22年超 23年以内 | 23年超 24年以内 | 24年超 25年以内 | 25年超 26年以内 | 26年超 27年以内 | 27年超 28年以内 | 28年超 29年以内 | 29年超 30年以内 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1 社会福祉事業施設 | 0.21% | 0.21% | 0.22% | 0.24% | 0.27% | 0.29% | 0.40% | 0.40% | 0.40% | 0.50% | 0.50% | 0.50% | 0.50% | 0.60% | 0.60% | 0.60% | 0.60% | 0.70% | 0.70% | 0.70% | 0.70% |
| 2 介護関連施設 | 0.31% | 0.31% | 0.32% | 0.34% | 0.37% | 0.39% | 0.50% | 0.50% | 0.50% | 0.60% | 0.60% | 0.60% | 0.60% | 0.70% | 0.70% | 0.70% | 0.70% | 0.80% | 0.80% | 0.80% | 0.80% |
| 3 養成施設 | 0.41% | 0.41% | 0.42% | 0.44% | 0.47% | 0.49% | 0.60% | 0.60% | 0.60% | 0.70% | 0.70% | | | | | | | | | | |
| 4 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅 在宅サービス事業 営利法人等が行う ・老人デイサービスセンター ・老人短期入所施設 ・認知症対応型老人共同生活援助事業 ・小規模多機能型居宅介護事業 ・複合型サービス福祉事業 | 0.71% | 0.71% | 0.72% | 0.74% | 0.77% | 0.79% | 0.90% | 0.90% | 0.90% | 1.00% | 1.00% | | | | | | | | | | |
| 5 認可を目指す認可外保育施設・企業主導型保育事業 | 0.21% | 0.21% | 0.22% | 0.24% | 0.27% | 0.29% | 0.40% | 0.40% | 0.40% | 0.50% | 0.50% | | | | | | | | | | |
| 6 国庫補助等の対象となる耐震化整備事業に係る資金(※1) スプリンクラー整備事業に係る資金(※1) | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% |

※1…当初5年間の適用金利であり、6年目以降は契約時における通常の利率（上記の表の該当する欄の利率）となります。

【経営資金】

| | | |
|---------------------------|-------|-------|
| 社会福祉事業施設・介護関連施設・在宅サービス事業等 | 5年以内 | 0.81% |
| 社会福祉法人の経営の高度化に必要な資金(※2) | 10年以内 | 0.81% |

※2…事業の内容により償還期間等の条件がありますので、別途お問い合わせください。

(注)保証人不要制度を利用する場合の貸付利率は **「上記利率+0.05%」** となります。

【備考】（利率の適用にあたっての詳細は、担当窓口までお問合せください）

- 介護関連施設に含まれる施設（償還期間20年超30年以内を選択できるのは下線の施設）
 - ・特別養護老人ホーム・軽費老人ホーム・老人デイサービスセンター・老人短期入所施設・複合型サービス福祉事業・認知症対応型老人共同生活援助事業・小規模多機能型居宅介護事業・老人介護支援センター
- 社会福祉事業施設で償還期間20年超30年以内を選択できるのは養護老人ホーム
- 都市部における社会福祉施設等の整備事業(国有地等の借地を利用した社会福祉施設等の高度化事業を含む)及び再生可能エネルギー等施設整備事業に該当する場合、備考1)及び2)によらず、償還期間20年超30年以内を選択できます。
- 次の整備事業に係る貸付利率については、一部優遇措置がありますのでお問合せください。
 - ・災害復旧資金・津波対策としての高台移転・アスベスト（石綿）除去等の整備
 - ・保育所等の整備事業（据置期間中）
 - ・病院又は診療所の療養病床の転換又は廃止に伴う整備
 - ・都市部における借地を利用した介護施設の整備（定期借地権を設定する場合の一時金）
- 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅・認可を目指す認可外保育施設については、一定の要件を満たすものが、融資の対象となります。

10年経過毎金利見直し(当初10年)

独立行政法人福祉医療機構（福祉貸付）主要貸付利率表

貸付けの対象となる条件や借入申込手続き等の詳細については、担当窓口までお問い合わせください。

平成30年6月13日改定

【設置・整備資金】

| 施設・事業の種類 | 10年以内 | 10年超 | 11年超 | 12年超 | 13年超 | 14年超 | 15年超 | 16年超 | 17年超 | 18年超 | 19年超 | 20年超 | 21年超 | 22年超 | 23年超 | 24年超 | 25年超 | 26年超 | 27年超 | 28年超 | 29年超 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | 11年以内 | 12年以内 | 13年以内 | 14年以内 | 15年以内 | 16年以内 | 17年以内 | 18年以内 | 19年以内 | 20年以内 | 21年以内 | 22年以内 | 23年以内 | 24年以内 | 25年以内 | 26年以内 | 27年以内 | 28年以内 | 29年以内 | 30年以内 |
| 1 社会福祉事業施設 | | 0.21% | 0.21% | 0.21% | 0.21% | 0.21% | 0.22% | 0.22% | 0.23% | 0.23% | 0.23% | 0.23% | 0.24% | 0.24% | 0.24% | 0.24% | 0.24% | 0.24% | 0.24% | 0.24% | 0.24% |
| 2 介護関連施設 | | 0.31% | 0.31% | 0.31% | 0.31% | 0.31% | 0.32% | 0.32% | 0.33% | 0.33% | 0.33% | 0.33% | 0.34% | 0.34% | 0.34% | 0.34% | 0.34% | 0.34% | 0.34% | 0.34% | 0.34% |
| 3 養成施設 | | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.41% | 0.42% | 0.42% | 0.43% | 0.43% | 0.43% | | | | | | | | | | |
| 4 有料老人ホーム・サービス付高齢者向け住宅 在宅サービス事業 営利法人等が行う ・老人デイサービスセンター ・老人短期入所施設 ・認知症対応型老人共同生活援助事業 ・小規模多機能型居宅介護事業 ・複合型サービス福祉事業 | | 0.71% | 0.71% | 0.71% | 0.71% | 0.71% | 0.72% | 0.72% | 0.73% | 0.73% | 0.73% | | | | | | | | | | |
| 5 認可を目指す認可外保育施設・企業主導型保育事業 | | 0.21% | 0.21% | 0.21% | 0.21% | 0.21% | 0.22% | 0.22% | 0.23% | 0.23% | 0.23% | | | | | | | | | | |
| 6 国庫補助等の対象となる耐震化整備事業に係る資金(※) スプリンクラー整備事業に係る資金(※) | | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% | 0.20% |

※…当初5年間の適用金利であり、6年目以降は契約時における通常の利率（上記の表の該当する欄の利率）となります。

(注)保証人不要制度を利用する場合の貸付利率は **「上記利率+0.05%」** となります。

【備考】（利率の適用にあたっての詳細は、担当窓口までお問い合わせください）

- 介護関連施設に含まれる施設（償還期間20年超30年以内を選択できるのは下線の施設）
・特別養護老人ホーム・軽費老人ホーム・老人デイサービスセンター・老人短期入所施設・複合型サービス福祉事業・認知症対応型老人共同生活援助事業・小規模多機能型居宅介護事業・老人介護支援センター
- 社会福祉事業施設で償還期間20年超30年以内を選択できるのは養護老人ホーム
- 都市部における社会福祉施設等の整備事業(国有地等の借地を利用した社会福祉施設等の高度化事業を含む)及び再生可能エネルギー等施設整備事業に該当する場合、備考1)及び2)によらず、償還期間20年超30年以内を選択できます。
- 次の整備事業に係る貸付利率については、一部優遇措置がありますのでお問い合わせください。
・災害復旧資金・津波対策としての高台移転・アスベスト（石綿）除去等の整備
・保育所等の整備事業（据置期間中）
・病院又は診療所の療養病床の転換又は廃止に伴う整備
・都市部における借地を利用した介護施設の整備（定期借地権を設定する場合の一時金）
- 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅・認可を目指す認可外保育施設については、一定の要件を満たすものが、融資の対象となります。