

# 一部ユニット型施設について

香川県

平成22年8月20日

# 混合施設の状況

## (1) 整備済施設

介護老人保健施設 1施設

### 施設A

平成21年4月開設

定員60名

(ユニット型30名、多床型30名)

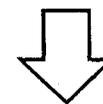
## (2) 平成22年度整備予定

特別養護老人ホーム 2施設

### 施設B

平成17年4月開設

ユニット型50名＋多床型20名増床



ユニット型に計画変更

### 施設C

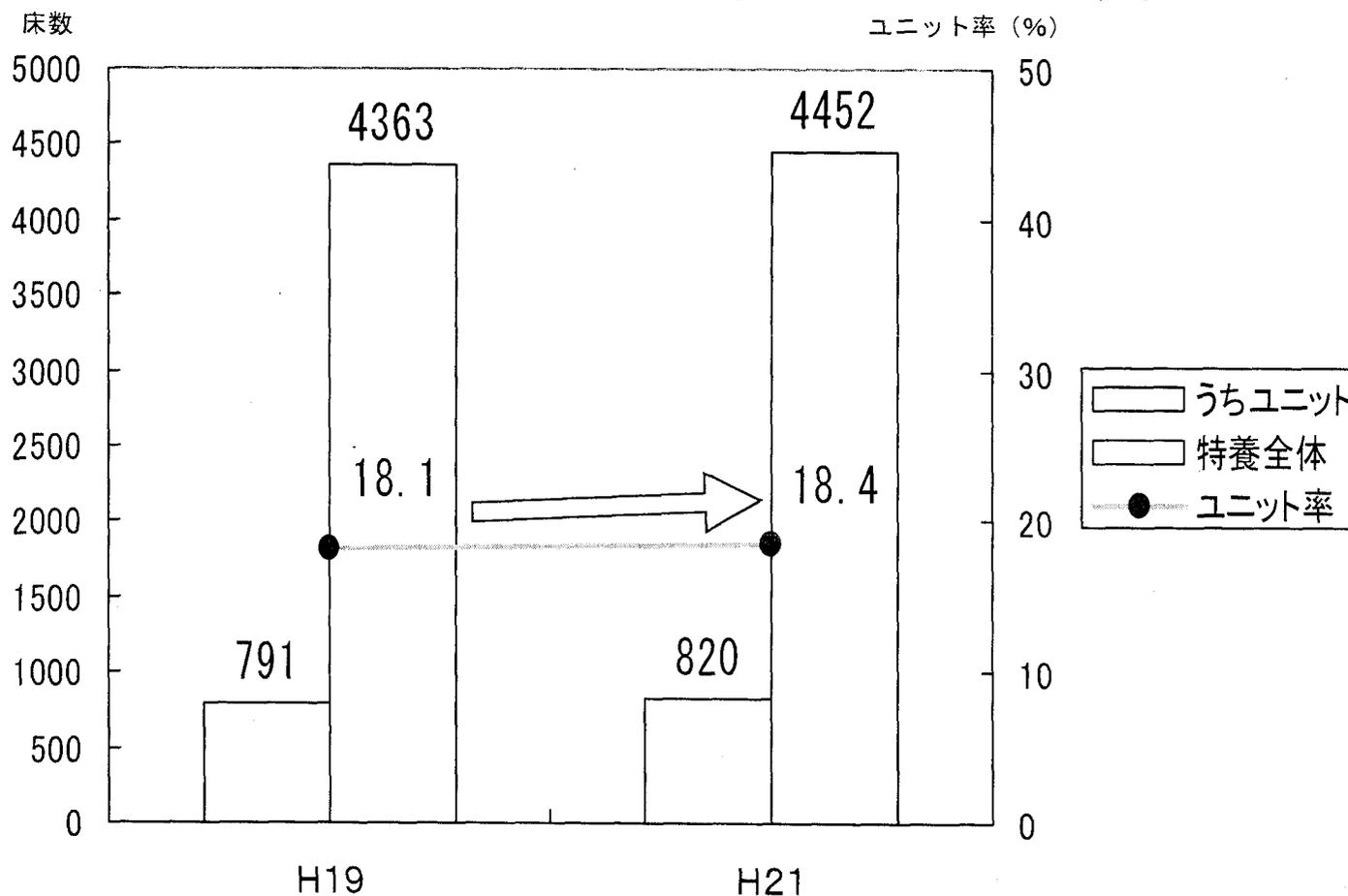
平成19年4月開設

ユニット型30名＋多床型20床増床

# 今後の施設整備の考え方

## (1) 現状

特養のユニット型定員の割合 H21年度末18.4%



# 今後の施設整備の考え方

## (2) 多床型へのニーズ

### ①老健A、特養B・Cの利用料金（月額）

区分	ユニット	従来型個室	多床型
老健	約15万円	約13万円	約10万円
特養	約13～15万円	約10～11万円	約8～9万円

※要介護度5の場合

### ②実際の入所者負担状況（老健A）

個人負担平均額			
部屋	区分	平均額	年額
ユニット	第4段階	141,951	1,703,414
	第3段階	101,757	1,221,080
	第2段階	60,685	728,225
多床型	第4段階	95,431	1,145,170
	第3段階	65,131	781,575
	第2段階	46,337	556,040

### ③実際の入所者負担状況（特養C）

個人負担平均額			
部屋	区分	平均額	年間
ユニット型	第4段階	161,117	1,933,406
	第3段階	99,339	1,192,063
	第2段階	59,517	714,206

○補足給付を受けても負担大きい

○入所申込者の希望

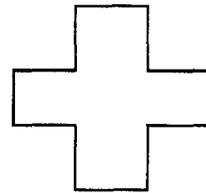
約4～9割が多床型を希望

多床型へのニーズ高い

# 今後の施設整備の考え方

## (3) 本県の方針

ユニット化推進を基本方針としつつ



ただし、地域の実情に応じて対応

H22年度整備中及び整備着手予定の特養

広域型	ユニット型	50床			創設	} 増床数 計189床	
広域型	ユニット型	50床			創設		
広域型	ユニット型	50床	+	多床型	20床		増床
広域型	ユニット型	30床	+	多床型	20床		増床
広域型	多床型	50床	+	ユニット型	20型		増床
地域密着型	ユニット型	29床			創設		

# 介護報酬返還の是非について

## (1) 問題点

介護報酬が認められる混合型施設を法律・省令ではなく国課長通知で大きく制限。

## (2) 本県の考え方

○法令違反には該当しない

○本県の該当施設はユニットケア実施できていたと判断。

①フロアで物理的に多床型とユニット型を分離

②職員配置もフロアで固定

③必要な人員配置の基準満たしている

介護報酬の返還は必要なし

基準日による制限ではなく、実態としてユニットケアが実施できていれば認めるべき。

# 介護報酬返還の是非について

## 施設の概要

- 構造 鉄筋コンクリート造3階建
- 延べ床面積 4,110.02㎡
- 設置の形態 病院併設型
- 利用の定員 入所60人

(施設サービス・短期入所療養介護・介護予防短期入所療養介護)

通所20人

(通所リハビリテーション・介護予防通所リハビリテーション)

### ● 主な施設整備

- 療養室 1人室(30室) 2人室(5室) 4人室(5室)
- 機能訓練室・食堂・談話室・浴室・特殊浴室・診察室・理容美容室・研修会議室

**管理部門、通所リハ**

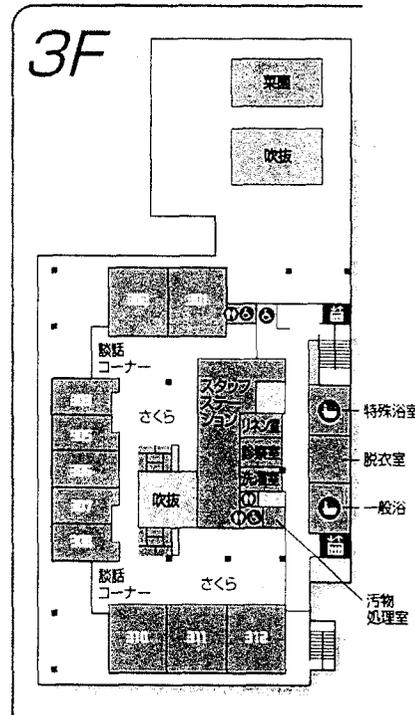
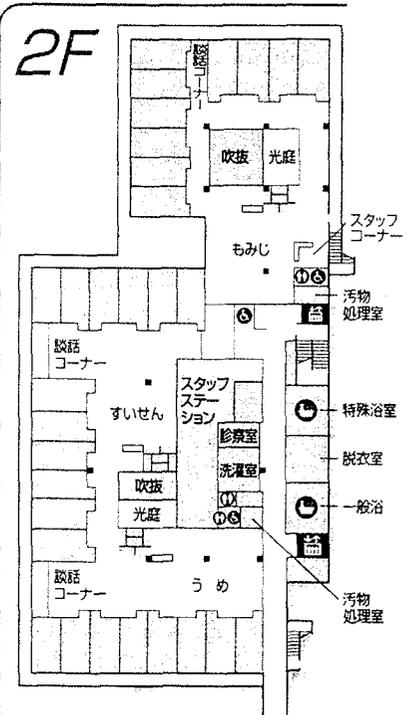
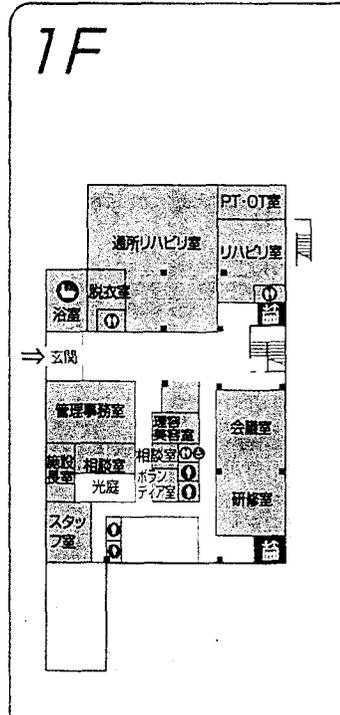
管理事務室  
相談室  
会議室  
研修室  
通所リハビリ

**ユニット型**

定員30名  
各ユニットごとに職員固定  
看護1、介護4 計5名  
5×3ユニット=15名  
看護・介護職員2:1確保  
昼間 各ユニットに常時2名  
夜間 3ユニットで常時2名

**多床型**

定員30名  
全体で看護4、介護7  
計11名配置  
看護・介護職員3:1以上



# 資料 1

## 介護保険施設の利用料金(要介護度5の場合)

施設	料金の種別		ユニット型	従来型個室	多床型
介護老人保健施設A	介護保険利用者負担	サービス利用料	30,750	28,290	30,660
		栄養マネジメント加算	420	420	420
		サービス提供Ⅰ加算	360	360	360
		夜勤職員配置加算	720	720	—
		計	32,250	29,790	31,440
		(高額介護サービス費)	32,250	29,790	31,440
	居住費		59,100	49,200	9,600
	食費		45,000	45,000	45,000
	日常生活費		6,000	6,000	6,000
	教養娯楽費		3,000	3,000	3,000
	計	145,350	132,990	95,040	
特別養護老人ホームB	介護保険利用者負担	サービス利用料	28,230	26,130	27,990
		個別機能訓練加算	360	360	360
		日常生活継続支援加算	660	660	660
		看護体制加算Ⅰ、Ⅱ	360	360	360
		夜勤職員配置加算	540	390	390
		栄養マネジメント加算	420	420	420
		計	30,570	28,320	30,180
		(高額介護サービス費)	30,570	28,320	30,180
	居住費		59,100	34,500	9,600
	食費		41,400	41,400	41,400
日常生活費					
教養娯楽費					
	計	131,070	104,220	81,180	
特別養護老人ホームC	介護保険利用者負担	サービス利用料	32,670	30,660	32,520
		個別機能訓練加算	360	360	360
		日常生活継続支援加算	660	660	660
		看護体制加算Ⅰ、Ⅱ	360	360	360
		夜勤職員配置加算	540	390	390
		計	34,590	32,430	34,290
		(高額介護サービス費)	34,590	32,430	34,290
	居住費		65,100	34,500	9,600
	食費		41,400	41,400	41,400
	日常生活費		4,500	4,500	4,500
教養娯楽費					
	計	145,590	112,830	89,790	

(注1)

**実費** : 実費

(注2)

特養の介護報酬: 入所定員30人/ユニット型・従来型個室・多床型の単位で算定

(注3)

**実費** : 現在価格設定がない為、基準費用額で算定

(注4)

(高額介護サービス費)欄: 介護保険利用者負担の上限額内の金額

資料 2 - 1

介護老人保健施設（混合型）入所者負担の状況（月額）

単位：円

利用者	部屋	負担段階	要介護度	介護報酬 個人負担	室料 個人負担	食費 個人負担	その他	個人負担 合計
1	ユニット型	第4段階	要介護5	16,125	29,550	22,500	2,760	70,935
2	ユニット型	第4段階	要介護5	31,830	59,100	45,000	10,510	146,440
3	ユニット型	第4段階	要介護5	32,250	59,100	45,000	7,510	143,860
4	ユニット型	第4段階	要介護4	32,340	59,100	45,000	6,300	142,740
5	ユニット型	第4段階	要介護3	29,040	59,100	45,000	3,210	136,350
6	ユニット型	第4段階	要介護2	27,030	59,100	45,000	9,910	141,040
7	ユニット型	第4段階	要介護2	27,720	59,100	45,000	13,510	145,330
8	ユニット型	第4段階	要介護1	28,568	57,130	43,500	8,700	137,898
9	ユニット型	第3段階	要介護2	24,600	49,200	19,500	6,010	99,310
10	ユニット型	第3段階	要介護1	24,600	49,200	19,500	10,510	103,810
11	ユニット型	第3段階	要介護1	24,600	49,200	18,200	10,150	102,150
12	ユニット型	第2段階	要介護5	15,000	24,600	11,700	6,910	58,210
13	ユニット型	第2段階	要介護4	15,000	24,600	11,700	12,710	64,010
14	ユニット型	第2段階	要介護3	15,000	24,600	11,700	9,700	61,000
15	ユニット型	第2段階	要介護3	15,000	24,600	11,700	9,010	60,310
16	ユニット型	第2段階	要介護3	15,000	24,600	11,700	9,500	60,800
17	ユニット型	第2段階	要介護2	15,000	24,600	11,700	9,010	60,310
18	ユニット型	第2段階	要介護2	15,000	24,600	11,310	9,500	60,410
19	ユニット型	第2段階	要介護2	15,000	24,600	11,700	9,510	60,810
20	ユニット型	第2段階	要介護2	15,000	24,600	11,700	9,010	60,310
21	ユニット型	第2段階	要介護2	15,000	24,600	11,700	9,000	60,300
22	ユニット型	第2段階	要介護1	15,000	24,600	11,310	10,160	61,070
23	多床型	第4段階	要介護5	31,590	15,000	45,000	8,100	99,690
24	多床型	第4段階	要介護5	31,440	15,000	45,000	9,000	100,440
25	多床型	第4段階	要介護5	31,440	9,600	45,000	8,010	94,050
26	多床型	第4段階	要介護5	31,020	9,600	45,000	8,300	93,920
27	多床型	第4段階	要介護5	34,590	9,600	45,000	9,600	98,790
28	多床型	第4段階	要介護5	15,664	7,500	22,500	6,600	52,264
29	多床型	第4段階	要介護4	23,824	7,680	36,000	5,200	72,704
30	多床型	第4段階	要介護4	29,430	9,600	45,000	5,000	89,030
31	多床型	第4段階	要介護4	29,430	15,000	45,000	11,610	101,040
32	多床型	第4段階	要介護4	29,430	15,000	45,000	9,500	98,930
33	多床型	第4段階	要介護3	27,810	9,600	45,000	10,300	92,710
34	多床型	第4段階	要介護3	28,230	9,600	45,000	5,400	88,230
35	多床型	第4段階	要介護2	30,450	15,000	45,000	9,010	99,460
36	多床型	第4段階	要介護1	25,170	9,600	45,000	9,110	88,880
37	多床型	第3段階	要介護5	24,600	9,600	19,500	10,110	63,810
38	多床型	第3段階	要介護5	24,600	9,600	19,500	11,210	64,910
39	多床型	第3段階	要介護4	24,600	9,600	19,500	9,810	63,510
40	多床型	第3段階	要介護4	24,600	9,600	19,500	11,100	64,800
41	多床型	第3段階	要介護4	24,600	9,600	19,500	12,500	66,200
42	多床型	第3段階	要介護3	24,600	9,600	19,500	13,200	66,900
43	多床型	第3段階	要介護2	24,600	9,600	19,500	12,510	66,210
44	多床型	第3段階	要介護2	24,600	9,600	19,500	11,010	64,710
45	多床型	第2段階	要介護4	15,000	9,600	11,700	11,700	48,000
46	多床型	第2段階	要介護3	15,000	9,600	11,700	9,400	45,700
47	多床型	第2段階	要介護1	15,000	9,600	11,700	9,010	45,310
48	多床型	第1段階	要介護5	0	0	0	8,700	8,700
49	多床型	第1段階	要介護5	0	0	9,000	2,800	11,800

※入所定員60人(多床型30人、ユニット型30人)の介護老人保健施設Aで平成22年6月分の入所者負担

※「その他」の主な内容は洗濯代、日用品費、教養娯楽費、理容代等

※No1、8、28、29は途中入退所で平均額からは除く。

※介護報酬個人負担は1割負担部分

部屋	区分	平均額	年額
ユニット	第4段階	141,951	1,703,414
	第3段階	101,757	1,221,080
	第2段階	60,685	728,225
多床型	第4段階	95,431	1,145,170
	第3段階	65,131	781,575
	第2段階	46,337	556,040

資料 2-2

特別養護老人ホーム（ユニット型）入所者負担の状況（月額）

単位：円

利用者	負担段階	要介護度	介護報酬 個人負担	室料 個人負担	食費 個人負担	その他	個人負担 合計	
1	第4段階	要介護5	35,773	73,470	42,780	8,210	160,233	
2	第4段階	要介護5	35,773	67,270	42,780	5,530	151,353	
3	第4段階	要介護4	33,693	67,270	42,780	37,690	181,433	
4	第4段階	要介護4	33,696	73,470	42,780	7,770	157,716	
5	第4段階	要介護4	33,696	73,470	42,780	4,905	154,851	
6	第4段階	要介護4	※入所直後のため算出していない					
7	第3段階	要介護5	24,600	50,840	20,150	3,820	99,410	
8	第3段階	要介護5	24,600	50,840	20,150	6,170	101,760	
9	第3段階	要介護5	24,600	50,840	20,150	1,680	97,270	
10	第3段階	要介護5	24,600	50,840	20,150	1,130	96,720	
11	第3段階	要介護5	24,600	50,840	20,150	6,450	102,040	
12	第3段階	要介護3	24,600	50,840	20,150	920	96,510	
13	第3段階	要介護3	24,600	50,840	20,150	6,070	101,660	
14	第2段階	要介護5	15,000	25,420	12,090	8,675	61,185	
15	第2段階	要介護5	15,000	25,420	12,090	5,850	58,360	
16	第2段階	要介護5	15,000	25,420	12,090	8,955	61,465	
17	第2段階	要介護5	15,000	25,420	12,090	6,755	59,265	
18	第2段階	要介護5	15,000	25,420	12,090	6,350	58,860	
19	第2段階	要介護5	15,000	25,420	12,090	7,600	60,110	
20	第2段階	要介護4	15,000	25,420	12,090	7,390	59,900	
21	第2段階	要介護4	15,000	25,420	12,090	6,490	59,000	
22	第2段階	要介護4	15,000	25,420	12,090	6,870	59,380	
23	第2段階	要介護4	15,000	25,420	12,090	10,955	63,465	
24	第2段階	要介護4	15,000	25,420	12,090	10,375	62,885	
25	第2段階	要介護4	15,000	24,600	11,700	1,200	52,500	
26	第2段階	要介護4	15,000	25,420	12,090	6,210	58,720	
27	第2段階	要介護4	15,000	25,420	12,090	5,850	58,360	
28	第2段階	要介護3	15,000	25,420	12,090	10,745	63,255	
29	第2段階	要介護3	15,000	21,320	10,140	9,105	55,565	
合計			584,831	1,112,630	546,050	209,720	2,453,231	

※入所定員30人の特別養護老人ホームCで平成22年7月分の入所者負担

※No6は入所直後のため算出していない。

※介護報酬は1割負担部分

※負担段階2及び3の入所者は補足給付により室料、食費の個人負担が軽減されている。

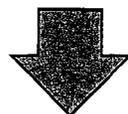
※「その他」の主な内容は治療費、薬代、散髪代等

個人負担平均額			
部屋	区分	平均額	年間
ユニット型	第4段階	161,117	1,933,406
	第3段階	99,339	1,192,063
	第2段階	59,517	714,206

# 資料3 特別養護老人ホーム(ユニット型)入居者の個人負担

	収入	入所費用 (個人負担)	持ち出し額
第二段階	住民税非課税世帯 年間80万円以下	年間約71万円	—
第三段階	住民税非課税世帯 年間80万円超	年間約119万円	▲約39万円
第四段階	住民税 本人非課税※ (約160万円) 年金控除120万円 基礎控除 33万円 国保 12,840円 介保 56,900円	年間約193万円	▲約33万円

老齢基礎年金（約80万円）の2倍の収入がある人でも第四段階に区分



ユニット型に入所すると約33万円の持ち出しが必要！

- ※ 第四段階の収入はモデルとして公的年金控除、基礎控除、社会保険料控除で算定。
- ※ 国保料、介保料は県庁所在市の例から算出。国保料は7割軽減を受けたものとして算定。
- ※ 老齢基礎年金 79万2千円／年

# 資料4

# 多床型へのニーズ

No	施設	申込者数	多床型	ユニット型	従来型個室	どちらでもよい
1	特養	266名	118名 (44.4%)	24名 (9.0%)	—	124名 (46.6%)
2	特養	227名	173名 (76.2%)	122名 (53.7%)	144名 (63.4%)	—
3	特養	71名	30名 (42.3%)	29名 (40.8%)	—	12名 (16.9%)
4	老健	21名	18名 (85.7%)	3名 (14.3%)	—	—

※県内の混合型4施設(特養3、老健1)の入所申込者希望調査  
 ※特養3施設は基準日以前の多床型にユニット型を増床した一部ユニット型施設  
 ※No2は重複申込有りのため合計が合わない

No	施設	申込者数	多床型	ユニット型	従来型個室	どちらでもよい
1	特養	203名	104名 (51.2%)	72名 (35.5%)	—	27名 (13.3%)

※同一町内で多床型特養とユニット型特養(全館個室)の2つの事業所を運営する社会福祉法人による入所申込者希望調査