

令和6年6月28日
独立行政法人福祉医療機構
経営サポートセンター長 川森 大輔
経営サポートセンター
リサーチグループリーダー 松本 庄平
担当 寺尾・管野 (電話) 03-3438-9932
(FAX) 03-3438-0371

2023年度 福祉・医療施設の建設費に関するリサーチレポートについて

独立行政法人福祉医療機構では、標記に関するリサーチレポートを取りまとめました。
なお、同レポートの内容および詳細は、下記のとおり当機構ホームページに掲載しております。

<リサーチレポート> <https://www.wam.go.jp/hp/keiei-report-r6/>

1. 本レポートについて

このたび、福祉医療機構の貸付先データを用い、2023年度における福祉施設（ユニット型特別養護老人ホーム・保育所および認定こども園）と医療施設（病院）の建設費の状況について取りまとめました。

2. レポートの概要

- ユニット型特別養護老人ホームの平米単価は342千円となり、調査を開始した2008年度以降で最高額を記録した。定員1人当たり建設費は15,080千円となり、前年度より低下するも、依然として高止まりしている。
- 保育所および認定こども園の平米単価は428千円、定員1人当たり建設費は3,679千円となり、いずれも調査開始以降で最高額を記録した。
- 病院の平米単価は411千円、定員1人当たり建設費は23,872千円となり、いずれも前年度から上昇した。

以上